

## Information til dig som samarbejdspartner

Denne information er til dig, der er samarbejdspartner med os hos Ikano Bolig. Her beskriver vi detaljeret, hvordan dine personoplysninger kan behandles under og efter, du har haft en relation til os.

### Hvem er ansvarlig for de personoplysninger, vi behandler?

Den dataansvarlige er Ikano Bostad A/S, CVR-nummer 556289 0961, Box 1304, 17226 Sundbyberg, Sverige. I Danmark håndteres spørgsmål vedr. persondataoplysninger af Ikano Bolig A/S, CVR-nummer 39184745, Stationsparken 21, stuen, 2600 Glostrup.

### Hvordan behandler vi dine personoplysninger, og hvorfor har vi brug for dem?

For at vi kan gøre det så let som muligt for dig at købe en bolig af os, har vi brug for visse personoplysninger fra dig. Nedenfor beskriver vi hvilke af dine personoplysninger, vi har brug for, hvad vi bruger dem til, og hvordan vi behandler dem.

Formål	Hvilken behandling udføres af dine personoplysninger	Personoplysningskategorier
Administrere et indkøb	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kommunikation med samarbejdspartnere</li> <li>- Håndtere leverandørdatabase</li> <li>- Håndtere rammeaftaler og udbud</li> <li>- Håndtere aftaler, krav og fordringer</li> <li>- Håndtere evalueringer på selskabsniveau</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Identitetsoplysninger (f.eks. navn og stilling)</li> <li>- Kontaktoplysninger (f.eks. arbejdsadresse, e-mail og arbejdstelefonnummer)</li> </ul>
Retsgrundlag: Opfyldelse af kontrakt (GDPR, art. 6.1.b), retlig forpligtelse (GDPR, art 6.1.c.) og legitim interesse (GDPR, art. 6.1.f)		
Opbevaringstid: Vi gemmer kun dine personoplysninger så længe, der er et formål med det. Vi gemmer f.eks. betalingsoplysninger i form af fakturaer, jf. bogføringsloven i 5 år plus indeværende år. Personoplysninger og garantispørgsmål gemmes i 10 år fra overtagelsesdag af hensyn til eventuelle retskrav.		

Formål	Hvilken behandling udføres af dine personoplysninger	Personoplysningskategorier
Administrere eksterne ressourcer f.eks. konsulenter og underentreprenører	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Muliggøre adgang til Ikano Boligs systemer og tjenester</li> <li>- Undersøge og evaluere</li> <li>- Håndtere tid og projekter</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Identitetsoplysninger (f.eks. navn og stilling)</li> <li>- Kontaktoplysninger (f.eks. e-mail og arbejdstelefonnummer)</li> <li>- Øvrige oplysninger (f.eks. personoplysninger indeholdt i CV)</li> <li>- Sagsspecifikke oplysninger (f.eks. tidsrapporter)</li> </ul>

Retsgrundlag: Opfyldelse af kontrakt (GDPR, art. 6.1.b) og legitim interesse (GDPR, art. 6.1.f). Behandling er nødvendig for at udføre aftaler og opfylde formål i forhold uden at være krænkende for den enkelte. Vi har brug for personoplysningerne for at kunne drive vores forretning.
Opbevaringstid: Personoplysninger opbevares kun så længe, der er et formål med det, f.eks. gemmes CV'er indtil opgaven er afsluttet.

Formål	Hvilken behandling udføres af dine personoplysninger	Personoplysningskategorier
Virksomhedsadministration <i>(Personoplysninger, som er nødvendige for at du kan udføre dit arbejde f.eks. når du arbejder på vegne af en juridisk person)</i>	-Håndtere kommunikation i og omkring virksomheden - Muliggøre sporbarhed af dokumenter, f.eks. inden for projekter	- Identitetsoplysninger (f.eks. navn og stilling) - Kontaktoplysninger (f.eks. e-mail og arbejdstelefonnummer) - Sagsspecifikke oplysninger (f.eks. tidsrapporter)
Retsgrundlag: Retlig forpligtelse (GDPR, art 6.1.c.) og legitim interesse (GDPR, art. 6.1.f). Behandling er nødvendig for at kunne tilgodese vores legitime interesse, f.eks. at muliggøre sporbarhed af dokumenter. Vi har brug for personoplysningerne for at kunne drive vores forretning.		
Opbevaringstid: Personoplysninger opbevares kun så længe, der er et formål med det. Visse personoplysninger opbevares for at opfylde vores juridiske forpligtelse hertil, f.eks. opbevares visse projektoplysninger i mindst 10 år.		

Formål	Hvilken behandling udføres af dine personoplysninger	Personoplysningskategorier
Opfylde juridiske forpligtelser og håndtere retssager	Opbevare personoplysninger i henhold til gældende lovgivning, f.eks. Bogføringsloven, Forældelsesloven og lov om offentlige udbud Kontakte, informere, opbevare og følge op i henhold til gældende lovgivning, f.eks. GDPR Håndtere retssager	Identitetsoplysninger (f.eks. navn og stilling) Kontaktoplysninger (f.eks. arbejdsadresse, e-mail og arbejdstelefonnummer) Økonomiske forhold (f.eks. fordringer) Specifikke oplysninger i sagen (f.eks. aftaler)
Retsgrundlag: Retlig forpligtelse (GDPR, art 6.1.c.) og legitim interesse (GDPR, art. 6.1.f). Eventuel behandling af personoplysninger om f.eks. kriminalitet eller lovovertrædelser sker kun, hvis det er nødvendigt til varetagelse af en berettiget interesse og denne interesse klart overstiger hensynet til den registrerede, jf. Databeskyttelseslovens § 8, stk. 3.		
Opbevaringstid: Personoplysninger opbevares så længe, det er nødvendigt i forhold til vores retskrav, typisk i en periode på 10 år samt i den tid derefter, som er nødvendig for at håndtere kravet. Oplysninger fra retssager, opbevares alene så længe der er et formål med det.		

## Hvem deler vi dine personoplysninger med?

Når vi behandler dine personoplysninger, kan det være nødvendigt at dele dem med andre. I det følgende beskrives det, hvorfor og hvornår vi har brug for at dele dine personoplysninger med andre. Enten agerer den anden part som databehandler, og i så fald er vi hos Ikano Bolig dataansvarlige for personoplysningerne, eller også agerer den anden part som selvstændig dataansvarlig. Vi sælger aldrig dine personoplysninger til nogen.

### Databehandlere

Databehandlere er selskaber, som behandler vores personoplysninger på vegne af os. Vores databehandlere skal følge de instruktioner, som vi anviser, og de må ikke behandle personoplysningerne til noget andet formål. Vi vurderer altid vores databehandlere og sikrer, at de underskriver en såkaldt databehandlingsaftale. Hvis en databehandler, benytter en tredjepart, det vil sige et selskab, der agerer som databehandler under dem, skal de følge vores databehandleraftaler på følgende områder:

- Databehandlere skal informere Ikano Bolig om eventuelle under-databehandlere og oplyse os, hvis nye under-databehandlere benyttes.
- Under-databehandlere har samme ansvar overfor Ikano Bolig som databehandleren.

De selskaber, som Ikano Bolig benytter som databehandlere er:

- Leverandører af IT-tjenester til f.eks. drift, lagring, identificering og support
- Øvrige samarbejdspartnere (virksomhedsadministration)

### Selskaber, som er selvstændigt ansvarlige

Vi deler også personoplysninger med selskaber, som selv er ansvarlige for håndteringen af personoplysninger og som derfor bliver dataansvarlige. Hvis vi deler dine personoplysninger, er det som udgangspunkt modtageren, der er ansvarlig for at håndtere oplysningerne på en sikker og korrekt måde. Selskaber, som er selvstændigt dataansvarlige for personoplysninger er:

- Ikea
- Ikano Boligs eksterne formidler af ejendomme på det konkrete projekt
- Ikano Boligs entreprenør(er)
- Eventuel ejer-/ grundejerforening og grundejerforeningens administrator.
- Ejendomsadministratorer
- Forsyningsselskaber (el, vand, TV- og internet, telefoni og varme)
- Berigtigende advokat
- Købers advokat / rådgiver
- Domstolene, hvis det er påkrævet ifølge en retsafgørelse eller gældende lovgivning
- Skat
- Offentlige myndigheder, herunder kommune
- Renovationsselskab
- Ikano Boligs pengeinstitut

### Opdatering af, hvordan vi behandler dine personoplysninger

Vi kan have behov for at opdatere denne persondatapolitik. Det kan f.eks. være nødvendigt, hvis vi skal behandle dine personoplysninger til nye formål, indsamle flere personoplysninger eller dele dem med andre modtagere end de, der står i de respektive afsnit. Hvis vi laver ændringer, kan du se den opdaterede information på vores hjemmeside: <https://www.ikanobolig.dk/haandtering-af-personoplysninger>.

## **Overførsel til modtagere i tredjelande, herunder internationale organisationer**

Vi anvender databehandlere indenfor EU. Vi tillader kun databehandling uden for EU, hvis databehandlingen foregår i et sikkert tredjeland eller hvis overførselsgrundlaget yder tilstrækkelig garanti (for eksempel anvendelse af Kommissionens standard kontrakter).

## **Hvem kan du kontakte, hvis du har spørgsmål?**

Hvis du har spørgsmål omkring hvordan vi behandler din personoplysninger, kan du kontakte:

- [personoplysninger@ikanobolig.dk](mailto:personoplysninger@ikanobolig.dk)
- Hvis du vil anmode om at udøve dine rettigheder, er det også denne mail, du kan kontakte os på
- Adresse: Ikano Bolig A/S, Stationsparken 21, stuen, 2600 Glostrup

## **Hvor stammer dine personoplysninger fra**

Vi indsamler personoplysninger på følgende måder:

- Personoplysninger formidles fra vores samarbejdspartnere, enten gennem direkte eller indirekte kontakt. Efter behov kan yderligere personoplysninger indsamles direkte fra dig, f.eks. ved at du sender et CV til os
- Mens du samarbejder med os, kan personoplysninger indsamles gennem det, du formidler til os skriftligt eller mundtligt.
- Ikano Boligs eksterne formidler af ejendomme på det konkrete projekt
- Ikano Boligs entreprenør(er)
- Domstolene, hvis det er påkrævet ifølge en retsafgørelse eller gældende lovgivning.
- Forsyningsselskaber (el, vand, TV- og Internet, telefoni og varme)
- Købers advokat / rådgiver

## **Profilering:**

Vi anvender ikke dine personoplysninger til profilering.

## **Sikkerhedsforanstaltninger**

Ikano Bolig opbevarer dine personoplysninger sikkert og fortroligt. Vi har i Ikano Bolig implementeret såvel tekniske som organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger, der har til formål at beskytte dine personoplysninger mod, at de hændeligt eller ulovligt tilintetgøres, fortabes eller forringes samt mod at de kommer til uvedkommendes kendskab, misbruges eller i øvrigt behandles i strid med lovgivningen. Ikano Boligs sikkerhedsforanstaltninger kontrolleres løbende for at sikre, at dine personoplysninger håndteres forsvarligt, og under stadig hensyntagen til dine rettigheder.